



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14 St-538/2017- 27

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza RABOPSKRBA - PERO trgovina, izvoz i uvoz prehrambenih i neprehrambenih proizvoda d. o. o. u likvidaciji Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 45091343432, 8. ožujka 2021.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Rab, k.č.br. 1268/4 u naravi šuma površine 2000 m², upisano u zk. ul. br. 1509 Katastarska općina: 324400, KAMPOR.

Na nekretnini stečajnog dužnika upisana su u zemljišnim knjigama založna prava:

- Na temelju rješenja posl.br.Ovr.33/08 od 10.listopada 2008., uknjiženo je se založno pravo za iznos od 89.087,89 Kn (slovima: osamdesetdevettisućaoamdesetsedamkunaiosamdesetdevetlipa) uvećano za kamatu i troškove,- u korist: REPUBLIKA HRVATSKA;
- UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVOG SUDA POSL.BR.22: OVR-773/2019-22 02.12.2020, uknjiženo je založno pravo, sa prvenstvenim redom upisa od 05. prosinca 2014. (Z-2217/14), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 92.070,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 8. studenoga 2007. do 31. prosinca 2007. po stopi od 15 % godišnje, od 1. siječnja 2008. do 30. lipnja 2011. po stopi od 17 % godišnje, a od 1. srpnja 2011. do naplate po stopi od 15 % godišnje, odnosno po stopi propisanoj čl.29. st.2. ZOO-a, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 14. travnja 2014., do isplate po stopi koja je propisana čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaje u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Rab.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-538/2017-2 od 20. rujna 2017. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Na nekretnini stečajnog dužnika opisanoj u izreci rješenja postoji razlučno pravo u korist trećih osoba.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog da se nekretnina stečajnog dužnika opisana u točki I. izreke rješenja na kojoj postoji razlučno pravo u korist trećih osoba unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje: SZ).

Valjalo je stoga, a na temelju čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

Rijeka, 8. ožujka 2021.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb2f8-42881**

Kontrolni broj: **0209a-022b3-d3fd2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.